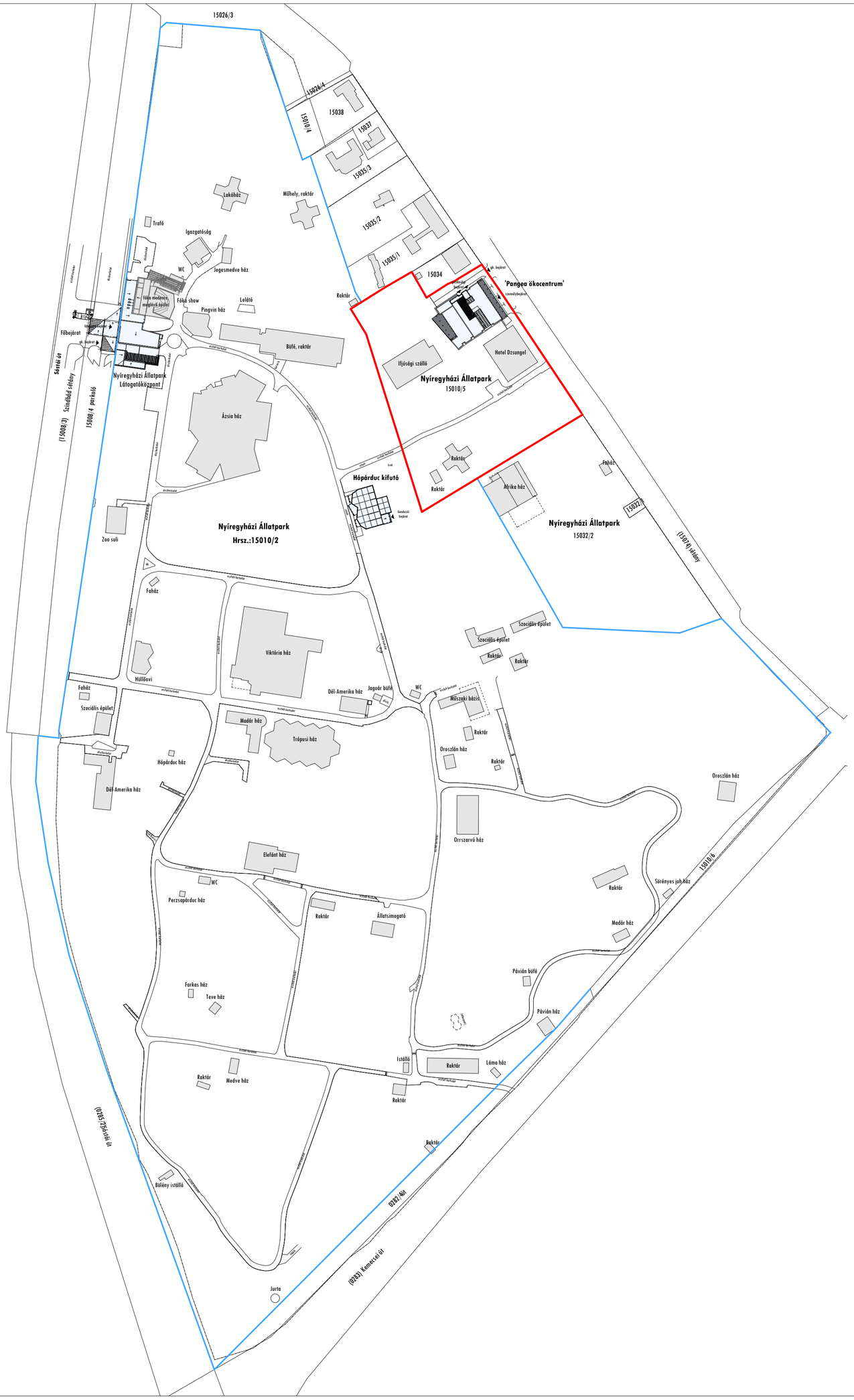

Megjegyzés:

- ±0,00 = 101,90 mBf az épület főbejárat előtti járda szintje.

É

A HÉSZ telekre vonatkozó szabályozása:

Ki 710847

- Ki: különleges közhasználatú építményi zóna
- 7: Egyéb építészeti karakter
- 1: Nem kialakult építési övezet
- 0: adottságtól függő beépítési mód
- 8: Legkisebb kialakítható telek nagysága: 4000 m2
- 4: Legnagyobb beépíthetőség: < 30%
- 7: Maximális megengedett építménymagasság: 12,5-16 m
- Zöldfelület minimális mértéke: szabadon álló telekszerű beépítés: 40%

Gav-Art Stúdió Kft.
4400 Nyíregyháza,Szabadság tér12/a. I/10
T:42/402500;F:42/504885;M:30/9787264
E-mail: gava@gavart.hu; www.gavart.hu

"A Modern Városok Program"
keretében megvalósítandó
"Pangea Ökocentrum"
(Sóstói többfunkciós oktatási központ)
Nyíregyháza-Sóstófürdő, Állatpark
Blaha Lujza sétány hrsz.:15010/5

Építtető:
Nyíregyháza Megyei JogúVáros Önkormányzata
4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.

Építési kivitelezési tervdokumentáció

146/2016 KT

Felelős építésztervező:

Gáva Attila
É/1-15-0041

Átnézeti helyszínrajz
M = 1:2000

2017. február hó

E-0

Ez a tervlap a tervező szellemi terméke és tulajdona, szerzői jog védi (szerzői jogról szóló 1999.évi LXXVI trv.). Kizárólagos jog fenntartva.
A tervlap bármilyen formában történő másolása, sokszorosítása, közreadása,közzététele csak a tervező írásbeli hozzájárulásával lehetséges!